



РЕШЕНИЕ

от 13.12.2023г.

КАРАР

№ 8

г. Бугульма

ДВАДЦАТЬ ДЕВЯТАЯ СЕССИЯ

**О внесении изменений в решение №5
XI сессии Совета Бугульминского
муниципального района от 17 ноября 2021 года
«Об утверждении Положения о муниципальном
жилищном контроле на территории
Бугульминского муниципального района
Республики Татарстан»**

В соответствии со статьей .20 Жилищного кодекса Российской Федерации, с частью 9 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Бугульминский муниципальный район» Республики Татарстан

Совет Бугульминского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Приложение №2 Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Бугульминского муниципального района Республики Татарстан, утвержденное решением №5 XI сессии Совета Бугульминского муниципального района от 17 ноября 2021 года, изложив его в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу и подлежит опубликованию в порядке, определенном Уставом муниципального образования «Бугульминский муниципальный район» Республики Татарстан.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы Бугульминского муниципального района Ф.В.Мухаметова.

**Глава Бугульминского
муниципального района**



Л.Р.Закиров

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований,
используемых при принятии решения о проведении и выборе вида
внепланового контрольного мероприятия,
при осуществлении муниципального жилищного контроля
на территории Бугульминского муниципального района**

1. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.

2. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес Контрольного органа от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Более пяти случаев в неделю вызовов ремонтных бригад для проведения работ по устранению неисправностей общего имущества в многоквартирном доме, находящемся в управлении контролируемого лица, по информации Единой диспетчерской службы.